

WILAYAH KOTA MAGELANG TAHUN 2011-2031 - RENCANA TATA RUANG

2020

PERDA KOTA MAGELANG NO. 2, LD 2020/NO.2 TLD 100 HLD KOTA MAGELANG HLM 1-186

Peraturan Daerah Kota Magelang Nomor 2 Tahun 2020 Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Magelang Nomor 4 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Magelang Tahun 2011-2031

ABSTRAK :

- bahwa seiring dengan berkembangnya dinamika sosial, ekonomi, kemasyarakatan, dan pembangunan fisik di Kota Magelang, maka guna penyelenggaraan tata ruang di Kota Magelang Peraturan Daerah Kota Magelang Nomor 4 Tahun 2012 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Magelang Tahun 2011-2031 perlu diubah dan diselaraskan dalam pengaturannya; dan berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2017 tentang Batas Daerah Kabupaten Magelang dan Kota Magelang Provinsi Jawa Tengah, telah ditetapkan batas wilayah baru antara Kabupaten Magelang dengan Kota Magelang sehingga berpengaruh terhadap luas wilayah Kota Magelang dan berdampak terhadap Pola Ruang dan penataan ruang wilayah;
- Dasar Hukum Peraturan ini adalah :
Pasal 18 Ayat (6) UUD 1945; UU No. 17 Tahun 1950; UU No. 5 Tahun 1950; UU No. 8 Tahun 1981; UU No. 5 Tahun 1990; UU No. 39 Tahun 1990; UU No. 36 Tahun 1999; UU No. 3 Tahun 2002; UU No. 28 Tahun 2002; UU No. 25 Tahun 2004; UU No. 31 Tahun 2004; UU No. 38 Tahun 2004; UU No. 17 Tahun 2007; UU No. Tahun 23 Tahun 2007; UU No. 24 Tahun 2007; UU No. 25 Tahun 2007; UU No. 26 Tahun 2007; UU No. 18 Tahun 2008; UU No. 20 tahun 2008; UU No. 10 tahun 2009; UU No. 22 tahun 2009; UU No. 30 Tahun 2009; UU No. 32 tahun 2009; UU No. 41 Tahun 2009; UU No. 11 Tahun 2010; UU No. 1 Tahun 2011; UU No. 4 Tahun 2011; UU No. 12 Tahun 2012; UU No 3 Tahun 2014; UU No. 7 Tahun 2014; UU No. 21 Tahun 2014; UU No. 23 Tahun 2014; UU No. 37 Tahun 2014; UU No. 17 Tahun 2019; PP No. 27 Tahun 1983; PP No. 16 Tahun 2004; PP No. 36 Tahun 2005; PP No. 20 Tahun 2006; PP No. 34 Tahun 2006; PP No. 6 Tahun 2007; PP No. 21 tahun 2008; PP No. 26 Tahun 2008; PP No. 42 Tahun 2008; PP No. 43 Tahun 2008; PP No. 34 Tahun 2009; PP No. 56 Tahun 2009; PP No. 72 Tahun 2009; PP No. 15 Tahun 2010; PP No. 68 Tahun 2010; PP No. 1 Tahun 2011; PP No. 32 Tahun 2011; PP No. 38 Tahun 2011; PP No. 50 Tahun 2011; PP No 12 Tahun 2012; PP No. 27 Tahun 2012; PP No. 37 Tahun 2012; PP No. 81 Tahun 2012; PP No. 8 Tahun 2013; PP No. 17 Tahun 2013; PP No. 79 Tahun 2013; PP No. 9 Tahun 2014; PP No. 68 Tahun 2014; PP No. 74 tahun 2014; PP No. 101 Tahun 2015; PP No. 121 Tahun 2015; PP No. 122 Tahun 2015; PP No. 14 Tahun 2016; Perpres No. 93 Tahun 2011; Perpres No. 125 tahun 2012; Perpres No. 87 Tahun 2014; Perpres No. 18 Tahun 2020; Perpres No. 3 Tahun 2016; Perpres No. 79 Tahun 2019; Perprov Jawa Tengah No. 9 Tahun 2004; Perprov Jateng No. 11 tahun 2004; Perprov Jateng No. 5 Tahun 2007; Perprov Jateng No. 3 Tahun 2008; Perprov Jateng No. 8 tahun 2009; Perprov Jateng 6 tahun 2010; Perprov Jateng No. 2 Tahun 2013; Perprov Jateng No. 4 Tahun 2013; Perprov Jateng No. 13 tahun 2013; Perprov Jateng No. 3 Tahun 2014; Perprov Jateng No. 5 Tahun 2019; Perprov Jateng No. 15 Tahun 2014; Perprov Jateng No. 6 Tahun 2016; Perda Kota Magelang No. 4

Tahun 2009; Perda Kota Magelang No. 7 Tahun 2011; Perda Kota Magelang No. 4 Tahun 2012; Perda Kota Magelang No. 5 Tahun 2012; Perda Kota Magelang No. 5 Tahun 2013; Perda Kota Magelang No. 7 Tahun 2013; Perda Kota Magelang No. 10 Tahun 2013; Perda Kota Magelang No. 13 Tahun 2013; Perda Kota Magelang No. 1 Tahun 2014; Perda Kota Magelang No. 2 Tahun 2015; Perda Kota Magelang No. 3 Tahun 2015; Perda Kota Magelang No. 10 Tahun 2015; Perda Kota Magelang No. 1 tahun 2016; Perda Kota Magelang No. 3 Tahun 2016; Perda Kota Magelang No. 3 Tahun 2018; Perda Kota Magelang No. 14 Tahun 2018; Perda Kota Magelang No. 4 Tahun 2019; Perda Kota Magelang No. 7 Tahun 2019

- Dalam Peraturan Daerah ini mengatur tentang perkembangan sosial ekonomi dan pertumbuhan pembangunan fisik di Kota Magelang yang makin pesat sehingga menjadi suatu permasalahan yang prioritas dalam penanganannya dan perlu disikapi secara bijak baik oleh pemerintah daerah, stakeholder terkait, dan masyarakat.
- Bahwa dengan terbitnya Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2017 tentang Batas Daerah Kabupaten Magelang Dengan Kota Magelang Provinsi Jawa Tengah, dimana di dalamnya telah menyebutkan batas daerah antara Kota Magelang dan Kabupaten Magelang dengan jelas dan tegas. Di mana untuk Kota Magelang yang semula luasannya sekitar 1.812 ha (seribu delapan ratus dua belas hektare) dengan terbitnya Peraturan Menteri Dalam Negeri tersebut luasan wilayah Kota Magelang menjadi sekitar 1.854 ha (seribu delapan ratus lima puluh empat hektare).

CATATAN :

- Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.
- Ditetapkan di Magelang pada tanggal 8 Juni 2020.
- Diundangkan dalam Lembaran Daerah Kota Magelang pada tanggal 8 Juni 2020 Nomor 1. - No.Reg Perda Kota Magelang Provinsi Jawa Tengah : (1-172/2020)
- Penjelasan : 21 hlm